

0V-7x51/04

Na temelju članka 146. stavka 3. Zakona o vodama ("Narodne novine" broj 107/95) i Odluke Državne uprave za vode o dodjeli koncesije za zahvaćanje voda radi prodaje na tržištu od 20. lipnja 2003. godine Klasa: UP/I-034-02/03-01/86 Ur.br. 527-01-02/10-01-02, Državna uprava za vode zastupana po zamjenici ravnatelja Jasni Daničić dipl. iur., s jedne strane (u nastavku: Davatelj koncesije) i

"PRIMA" d.o.o. iz Plaškog, Sv. Ane b.b. (MBS 1579053), zastupana po direktoru Goranu Dunić, s druge strane (u nastavku: Korisnik koncesije), sklopili su

**UGOVOR O KONCESIJI  
ZA ZAHVAĆANJE VODA IZ IZVORIŠTA RIJEKE DRETULJE  
RADI PRODAJE NA TRŽIŠTU**

**A) PREDMET UGOVORA**

**I.**

Na temelju ovog Ugovora Korisnik koncesije stječe pravo zahvaćanja vode iz izvorišta rijeke Dretulje koje se nalazi na k.č.br.225,227,228/1,228/2,263/1 i 263/2 K. o. Plaški putem zahvatnog objekta Vodovoda i kanalizacije Ogulin, dovodenjem izvorske vode na lokaciju punionice cjevovodom dužine cca 2500 m, a sve prema Ugovoru o poslovnoj suradnji sklopljenim između Korisnika koncesije i Vodovoda i kanalizacije Ogulin, od 13. svibnja 2003.g., lokacijskoj dozvoli za rekonstrukciju vodozahvata na izvorištu rijeke Dretulje, Ureda državne uprave u Karlovačkoj županiji, Klasa: UP/I-350-05/03-02/02, Ur.br.2133-07-04/1-03-11 od 10.04.2003. i Vodopravnim uvjetima Hrvatskih voda Klasa: UP/I-325-06/03-01/0087;Ur.br.374-21-1-03-2 od 10.04.2003.g.

Korisnik koncesije će zahvaćati vodu do najviše količine od :

- 120.000 m<sup>3</sup> /god., odnosno
- 10.0 l/sec.

Korisnik koncesije dužan je ponašati se u skladu s odredbama Ugovora sklopljenim s Komunalnim društvom Vodovod i kanalizacija Ogulin, koncesionarom na istom izvorištu za zahvaćanje vode za potrebe javne vodoopskrbe, kojim su definirana pravila ponašanja unutar prve zone sanitarne zaštite izvorišta i na koji je dala suglasnost Državna uprava za vode kao Davatelj koncesije.



## B) NAMJENA KONCESIJE

### II.

Utvrđuje se da je Koncesija iz točke I. ovog Ugovora dodijeljena sa svrhom zahvaćanja vode radi prodaje na tržištu.

## C) RAZDOBLJE KONCESIJE

### III.

Koncesija iz točke I. ovog Ugovora utvrđuje se na vrijeme od trideset (30) godina računajući od dana sklapanja ovog Ugovora.

Korisnik koncesije dužan je započeti sa zahvaćanjem vode u svrhu prodaje vode na tržištu najkasnije u roku od dvije godine od dana sklapanja ovog ugovora.

## D) UVJETI ZAHVAĆANJA VODE

### IV.

Posebni uvjeti zahvaćanja vode propisat će se vodopravnom dozvolom za korištenje vode i dozvolbenim nalogima izdanim uz tu dozvolu, pa se Korisnik koncesije obavezuje izvršavati sve uvjete iz tih vodopravnih akata.

### V.

Korisnik koncesije dužan je u svezi dodijeljene koncesije poduzeti mjere za zaštitu života i zdravlja ljudi, zaštite okoliša i imovine drugih osoba.

### VI.

Ako korisnik koncesije svojom radnjom ili propustom prouzroči štetu na vodi ili javnom vodnom dobru ili uslijed toga nastane šteta trećima, dužan je bez odgode o svom trošku otkloniti uzroke štete, a štetu nadoknaditi.

Korisnik koncesije je uvijek i jedini odgovoran za svaku radnju i sve poduzete radove i aktivnosti trećih osoba u svezi zahvaćanja vode iz točke I. ovog Ugovora.

Davatelj koncesije oslobođen je svake odgovornosti za narečeno u pod točki 1. ove točke.



## VII.

Ako za vrijeme trajanja ovog Ugovora nastanu promjene u vodnom režimu zbog kojih je u javnom interesu potrebno ograničiti opseg koncesije ili koncesiju prilagoditi s novonastalim stanjem, Korisnik koncesije dužan je poduzeti radnje odnosno mjere koje mu s tim u svezi naloži Državna uprava za vode ili "Hrvatske vode".

U slučaju iz prethodnog stavka Korisnik koncesije ima pravo na naknadu stvarne štete.

Iznimno od pod točke 2. ove točke Korisnik koncesije nema pravo na naknadu štete ukoliko mu se, zbog potrebe javne vodoopskrbe, privremeno ograniči opseg korištenja prava stečenog na temelju ovog Ugovora.

## E) KONCESIJSKE NAKNADE

### VIII.

Korisnik koncesije se obvezuje plaćati godišnju koncesijsku naknadu.

Iznos godišnje koncesijske naknade utvrđuje se u visini 2,5 % prihoda ostvarenog prodajom vode na tržištu.

### IX.

Utvrđuje se da će godišnju koncesijsku naknadu Korisnik koncesije plaćati u četiri (4) akontacijska obroka s rokom dospeljeća pojedinačnog obroka posljednjeg dana tromjesečja.

Konačan obračun godišnje koncesijske naknade Korisnik koncesije dužan je obaviti odmah po godišnjem obračunu te eventualno manje uplaćeni iznos koncesijske naknade uplatiti u roku od petnaest dana od dana predaje konačnog obračuna nadležnom tijelu, odnosno eventualno više uplaćeni iznos naknade obračunati u prvom slijedećem akontacijskom razdoblju.

Na nepravodobno uplaćene iznose koncesijske naknade plaćaju se zakonske zatezne kamate propisane za javne prihode.

### X.

Korisnik koncesije plaća godišnju koncesijsku naknadu u korist proračuna Županije Karlovačke broj : 2340009-1800004004 s pozivom na broj 21 (predpolje) i 7331-1579053 (polje).



XI.

Korisnik koncesije plaća jednokratnu naknadu za koncesiju u jednostrukom iznosu godišnje koncesijske naknade prema procjeni ostvarenja te naknade u prvoj godini korištenja, te ona iznosi 720.000,00 Kn (slovima: sedamstodvadeset i tisuća kuna).

Jednokratnu naknadu za koncesiju korisnik je platio prije potpisivanja ovog ugovora u korist Županije Karlovačke, a dokaz o uplati predao pri potpisu ovog Ugovora.

F) PRESTANAK KONCESIJSKOG ODNOSA

XII.

Koncesijski odnos ustanovljen ovim Ugovorom, prestaje u slučajevima i pod pretpostavkama iz članka 149. Zakona o vodama.

Odluku o prestanku koncesijskog odnosa donosi Davatelj koncesije.

U slučaju prestanka koncesijskog odnosa iz razloga narečenih u pod točki 1. ove točke, Korisnik koncesije je obavezan obustaviti zahvaćanje vode na način da ne nastanu štete na vodama i javnom vodnom dobru i da se ne pogorša vodni režim.

G) RASKID UGOVORA O KONCESIJI

XIII.

Ugovor o koncesiji može se raskinuti prije isteka vremena na koje je dodijeljena koncesija u slučajevima iz članka 150. Zakona o vodama i u slučajevima neispunjavanja obveza utvrđenih ovim ugovorom.

U slučaju raskida ugovora o koncesiji Korisnik koncesije dužan je postupiti na način opisan u točki XIII. pod točki 3. ovog Ugovora.

H) PRENOSIVOST KONCESIJE

XIV.

Prava i obveze Korisnika koncesije iz ovog Ugovora mogu se prenijeti na treću osobu samo u slučaju izričitog, prethodnog i pisanog odobrenja Davatelja koncesije.





## I) ZAVRŠNE ODREDBE

## XV.

Za sve što nije posebno uređeno ovim Ugovorom, ugovorne strane će neposredno primjenjivati odredbe Zakona o vodama, Uredbe o uvjetima i postupku za dodjelu koncesija na vodama i javnom vodnom dobru ("Narodne novine" broj 99/96 i 11/98), drugih podzakonskih akata iz oblasti vodnog gospodarstva, vodopravne dozvole za korištenje voda i uz nju izdanih dozvolbenih naloga, Zakona o obveznim odnosima, te drugih zakona i podzakonskih akata koji se odnose na dodjeljenu koncesiju.

Za slučaj spora oko primjene ovog ugovora stranke ovim izričito ugovaraju mjesnu nadležnost suda u sjedištu Davatelja koncesije.

## XVI.

Izmjene i dopune ovog Ugovora valjane su jedino ako su sastavljene u pisanom obliku i ako ih potpišu ovlašteni predstavnici ugovornih strana.

## XVII.

Ovaj je Ugovor sastavljen u šest (6) izvornih primjeraka, za svaku ugovornu stranku po jedan (1), te po jedan za Županiju Karlovačku, za Ministarstvo financija radi upisa u jedinstveni registar koncesija, za Državnu upravu za vode radi upisa u očevidnik koncesija na vodama i javnom vodnom dobru i za "Hrvatske vode".

Državna uprava za vode  
Zamjenica ravnatelja

Jasna Dančić dipl.ing.

Klasa: 034-01/83-01/86

Ur.br.: 527-01-02/10-01-3

Zagreb, 29. srpnja 2003. godine



"PRIMA" d.o.o.  
Direktor

Goran Dunić

**PRIMA** d.o.o.  
za proizvodnju i trgovinu  
PLAŠKI, Svete Ane b.b.